

REGULAMIN KONKURSU OFERT NA DZIERŻAWĘ SKLEPIKU

W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 3 W KOŁOBRZEGU

Zamawiający :

Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marynarzy Polskich ul. ppor. Łopuskiego 15 78-100 Kołobrzeg, tel./fax 094 35 221 31.

Ogłoszenie zamieszcza się na : stronie internetowej www.sp3.kolobrzeg.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Szkoły Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu.

Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa sklepiku szkolnego w Szkole Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu od dnia 01 września 2022r. do dnia 23 czerwca 2023r.

Łączna powierzchnia sklepiku wynosi 5,10m².

Po wynajęciu od szkoły w/w pomieszczeniu wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia sklepiku na następujących zasadach:

- codzienne otwieranie sklepiku, z wyłączeniem dni wolnych od nauki,
- utrzymanie czystości i porządku na terenie sklepiku oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie,
- przestrzeganie przepisów bhp, ppoż., sanitarno-epidemiologicznych,
- najemca będzie korzystał z przedmiotu najmu tylko w godzinach otwarcia obiektu, w którym znajduje się wynajmowane pomieszczenia.

Oferowany asortyment nie może zagrażać zdrowiu i życiu klientów sklepiku oraz musi posiadać atest PZH, a także być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełnić środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach.

Termin realizacji umowy

Umowa zostanie zawarta na czas określony od 01 września 2022 r. do 23 czerwca 2023 r.

Opis sposobu przygotowania oferty:

- Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach konkursu.
- Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
- Oferta musi zawierać propozycję dotyczącą wysokości czynszu za okresy miesięczne z tytułu dzierżawy pomieszczenia (załącznik nr 1 do Regulaminu konkursu Formularz ofertowy).

- Złożenie oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na podstawie ustawy z 7 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (załącznik nr 2 do Regulaminu konkursu).

- Ofertę należy przesać pocztą na adres szkoły bądź złożyć w sekretariacie, w zamkniętej kopercie zaadresowanej:

Szkoła Podstawowa nr 3 , ul. ppor. Łopuskiego 15 78-100 Kołobrzeg i opisanej: „Dzierżawa sklepiku szkolnego w Szkole Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu w roku szkolnym 2021/2022”

- Koperta powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.

Kryteria oceny oferty

- Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się propozycję wysokości czynszu za okresy miesięczne.

- Wynajmujący umożliwi Dzierżawcy prawidłowe korzystanie z przedmiotu dzierżawy, a w szczególności korzystanie z energii elektrycznej, bieżącej wody, centralnego ogrzewania, wywozu śmieci - proponując wysokość czynszu należy wziąć to pod uwagę.

Kryterium oceny: Cena - miesięczna opłata dzierżawy -100 %

Termin i miejsce składania ofert

- Oferty muszą być złożone na adres podany w ogłoszeniu o konkursie do dnia 13.06.2022 r. do godz. 09.00 w sekretariacie szkoły Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu.

- Oferty złożone po wyżej podanym terminie nie będą rozpatrzone.

- Potwierdzeniem złożenia oferty będzie oznakowanie jej podczas składania w sekretariacie szkoły, polegające na odnotowaniu terminu złożenia.

- Minimalna kwota za najem pomieszczenia sklepiku została określona na podstawie „Regulaminu wynajmu i użytkowania pomieszczeń szkolnych w Szkole Podstawowej nr 3 im. Marynarzy Polskich w Kołobrzegu”.

Pomieszczenie	Sklepik szkolny	Kwota brutto
Stawka najmu netto za m-c	350,00 złotych netto	430,50 złotych

Tryb udzielania wyjaśnień warunków konkursu

- Szczegółowe informacje udzielane są zainteresowanym w szkole w godz. 8.00 – 15.00.

- Wizji lokalnej dokona wykonawca indywidualnie, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z dyrektorem szkoły lub osobą wyznaczona przez dyrektora.

Miejsce, termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **13.06.2022 r.** o godz. 10.00 w siedzibie zamawiającego.

2. Formalną przyczyną nieważności oferty będzie wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:

- oferta została złożona po terminie składania ofert,
- brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów
- oferty, które nadeszły pocztą w kopertach naruszonych lub nie zamkniętych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrzenia,
- brak proponowanej ceny,
- po otwarciu ofert zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania wykonawcy do złożenia ewentualnych dodatkowych wyjaśnień odnośnie złożonych ofert.

Tryb ogłoszenia wyników w konkursie, tryb zawarcia umowy.

1. Wyboru wykonawcy dokona komisja konkursowa powołana w drodze Zarządzenia Dyrektora.

2. Komisja dokona analizy złożonych ofert, zgodnie z ustalonymi w regulaminie kryteriami i wybierze ofertę najkorzystniejszą.

3. Ogłoszenie wyników konkursu:

Wyniki konkursu zostaną ogłoszone niezwłocznie po jego zakończeniu przez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej **www.sp3.kolobrzeg.pl** oraz w **Biuletynie Informacji Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu** wskazując firmę (nazwę i jej siedzibę), której ofertę wybrano.

4. Zawarcie umowy: w terminie określonym w piśmie/telefonicznie informując o wyborze, wykonawca powinien przybyć do szkoły w celu podpisania umowy.

Dyrektor zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Załącznik do Regulaminu:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składane na podstawie ustawy z 7 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

DYREKTOR SZKOŁY

B. Beldzikowska
mgr Beata Beldzikowska